

จดหมายข่าว การจัดเก็บภาษี

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า
ฉบับที่ ๑ ประจำเดือน ธันวาคม ประจำปี งบประมาณ ๒๕๖๒

<http://www.muangkao.go.th>



บอกเล่ากำลึบ

การยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษีท้องถิ่น ประจำปี ๒๕๖๒

๑. ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

- ยื่นแบบแจ้งรายการเพื่อชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน ตั้งแต่วันที่ ๓ เดือนมกราคม ถึง วันที่ ๒๘ เดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒
- ชำระภาษีภายใน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับการประเมิน

๒. ภาษีบำรุงท้องที่

- ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน ภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๒
- กรณีไม่ยื่นแบบแสดงรายการภายในเวลาที่กำหนดให้เสียเงินเพิ่ม ร้อยละ ๑๐ ของจำนวนเงินภาษีที่ต้องชำระ
- ชำระภาษี ตั้งแต่วันที่ ๓ เดือนมกราคม ถึง วันที่ ๓๐ เดือนเมษายน ๒๕๖๒
- กรณีไม่ชำระภาษีบำรุงท้องที่ภายในเวลาที่กำหนดให้เสียเงินเพิ่ม ร้อยละ ๒ ต่อเดือนของจำนวนเงินภาษีที่ต้องชำระ

๓. ภาษีป้าย

- ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย ตั้งแต่วันที่ ๓ เดือนมกราคม ถึง วันที่ ๓๑ เดือน มีนาคม ๒๕๖๒
- ชำระภาษีป้าย ภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับการประเมิน



โดยสามารถยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษี
ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า
ในวันและเวลาราชการ

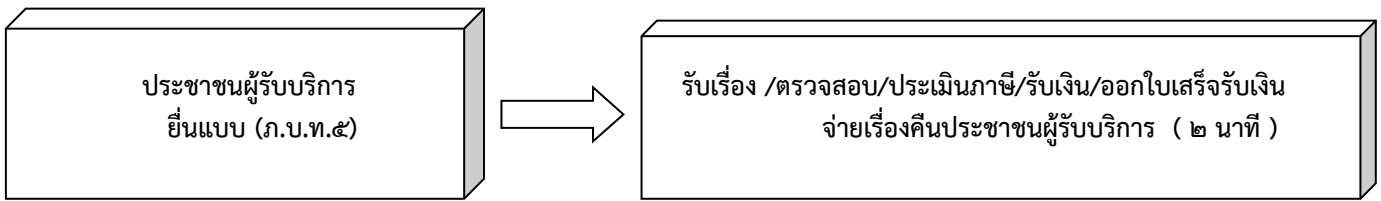
การจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่

กรณีการยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.บ.ท.๕) ซึ่งต้องยื่นใหม่ทุก ๔ ปี/ครั้ง (๒๕๖๑ - ๒๕๖๔) ภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๒

๑. ผู้เป็นเจ้าของที่ดินยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.๕)
๒. เจ้าหน้าที่รับยื่นแบบ (ภ.บ.ท.๕) และตรวจสอบเอกสารกับข้อมูลใน ผ.ท.๔ และ ผ.ท.๕
๓. คำนวณค่าภาษีบำรุงท้องที่จากหน่วยราคาปานกลางที่ดินและประเมินค่าภาษีบำรุงท้องที่
๔. แจ้งการประเมิน (ภ.บ.ท.๕)
๕. ผู้มีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ชำระเงิน และรับใบเสร็จรับเงินค่าภาษีบำรุงท้องที่ (ภ.บ.ท.๑๑)

สำหรับการชำระภาษีในรอบ ๓ ปีถัดไป

๑. ผู้เป็นเจ้าของที่ดิน แจ้งชื่อ - สกุลให้เจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบเอกสารกับข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน (ผ.ท.๔)
๒. ผู้มีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ชำระเงิน และรับใบเสร็จรับเงิน (ภ.บ.ท.๑๑)

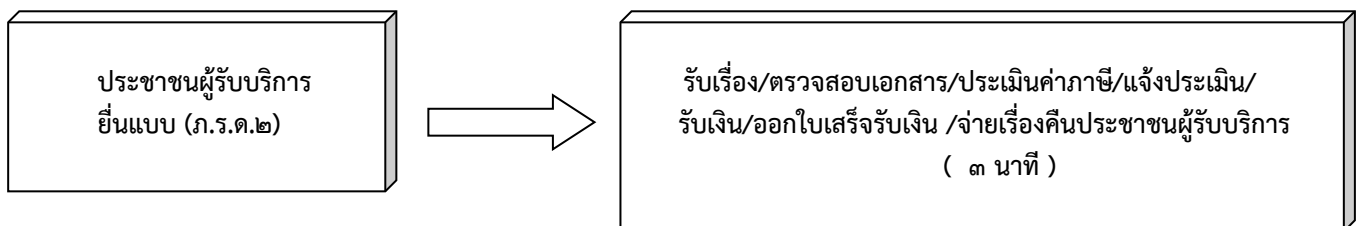


การจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดิน

๑. ผู้มีหน้าที่เสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน ยื่นแบบแสดงรายการเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน (ภ.ร.ด.๒) ตั้งแต่วันที่ ๓ เดือนมกราคม ถึง วันที่ ๒๘ เดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๒
๒. เจ้าหน้าที่รับยื่นแบบ (ภ.ร.ด.๒) ตรวจสอบเอกสารกับข้อมูลใน ผ.ท.๔ และ ผ.ท.๕
๓. คำนวณค่ารายปีและคิดค่าภาษี
๔. แจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.๘)
๕. ผู้มีหน้าที่เสียภาษีโรงเรือนและที่ดินชำระเงิน และรับใบเสร็จรับเงินค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน (ภ.ร.ด.๑๒)

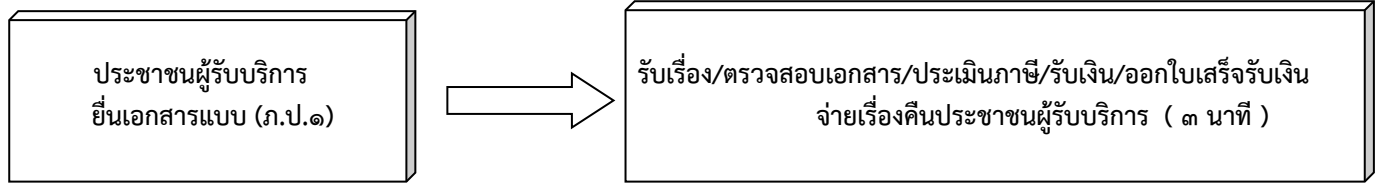
กรณีผู้ชำระภาษียื่นแบบ (ภ.ร.ด.๒) แล้วยังไม่ชำระทันทีให้ดำเนินการ ดังนี้

๑. เมื่อได้รับการแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.๘) ต้องชำระภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมินหากชำระเกินกำหนดต้องเสียเงินเพิ่ม ดังนี้ ไม่เกิน ๑ เดือน เงินเพิ่ม ๒.๕ % เกิน ๑ เดือนแต่ไม่เกิน ๒ เดือน เงินเพิ่ม ๕ % เกิน ๒ เดือนแต่ไม่เกิน ๓ เดือน เงินเพิ่ม ๗.๕% เกิน ๓ เดือนแต่ไม่เกิน ๔ เดือน เงินเพิ่ม ๑๐% เกิน ๔ เดือน ต้องดำเนินคดี
๒. ได้รับแจ้งการประเมินแล้วไม่พอใจในการประเมินต้องอุทธรณ์ภายใน ๑๕ วัน



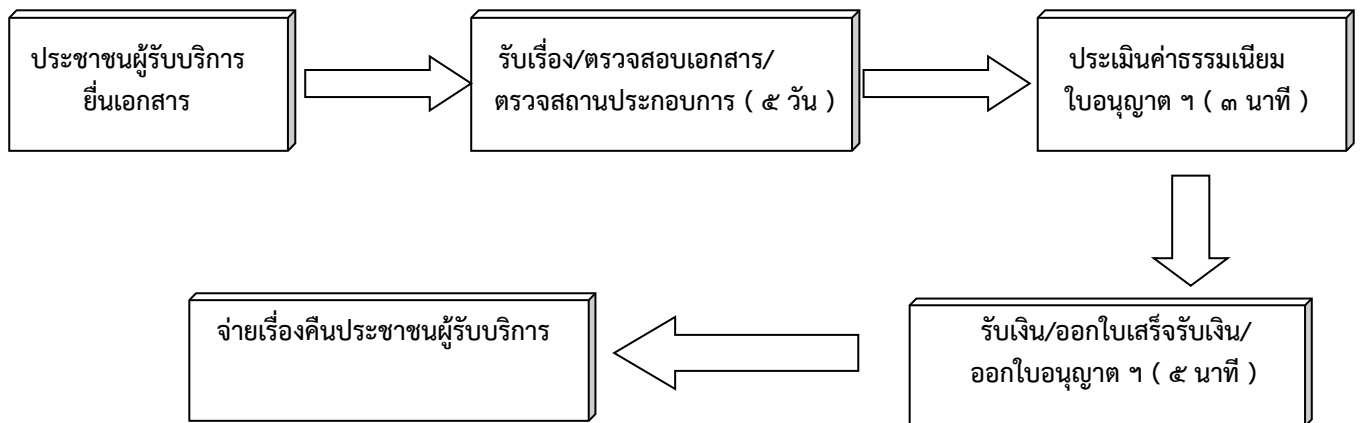
การจัดเก็บภาษีป้าย

1. ผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้าย ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.๑) พร้อมเอกสารประกอบ ตั้งแต่วันที่ ๓ เดือนมกราคม ถึง วันที่ ๓๑ เดือนมีนาคม ๒๕๖๒
๒. เจ้าหน้าที่รับยื่นแบบ (ภ.ป.๑) ตรวจสอบเอกสารกับข้อมูล ผ.ท.๔ และ ผ.ท.๕
๓. คำนวณพื้นที่ป้ายและประเมินค่าภาษีป้าย
๔. แจ้งการประเมิน (ภ.ป.๓)
๕. ผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้ายชำระเงินและรับใบเสร็จรับเงิน (ภ.ป.๗)



การเก็บค่าธรรมเนียมใบอนุญาตประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ

๑. ผู้มีหน้าที่เสียค่าธรรมเนียมใบอนุญาตประกอบกิจการ ฯ ยื่นเอกสาร
๒. เจ้าหน้าที่รับเรื่อง ตรวจสอบเอกสาร ตรวจสอบสถานที่ประกอบกิจการ
๓. คำนวณค่าธรรมเนียมใบอนุญาตประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ
๔. ผู้มีหน้าที่เสียค่าธรรมเนียมใบอนุญาต ฯ ชำระเงินและรับใบเสร็จรับเงินและใบอนุญาต (แบบ อภ. ๒)



ข้อความประชาสัมพันธ์

" ภาษีทุกบาทนั้นมีค่า ช่วยพัฒนาหมู่บ้านของท่าน "

องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า ขอเชิญผู้มีหน้าที่เสียภาษียื่นชำระภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนี้

๑. ภาษีโรงเรือนและที่ดิน (เป็นภาษีที่จัดเก็บจาก บ้านเช่า อาคาร สำนักงาน ร้านค้า โรงสี อู่ซ่อมรถยนต์-รถจักรยานยนต์ โรงงานอุตสาหกรรมและสถานประกอบกิจการค้าต่าง ๆ) ยื่นแบบแจ้งรายการเพื่อเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน (ภ.ร.ด.๒) ภายในวันที่ ๓ เดือนมกราคม ถึง วันที่ ๒๘ เดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ รับใบแจ้งรายการประเมิน (ภ.ร.ด.๘) แล้วต้องชำระเงินภายใน ๓๐ วัน หากพ้นกำหนดระยะเวลาดังกล่าว ต้องชำระเงินเพิ่ม ดังนี้
๑. ถ้าค้างชำระไม่เกิน ๑ เดือน นับแต่วันพ้นกำหนด ต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ ๒.๕ ของค่าภาษี
 ๒. ถ้าค้างชำระเกิน ๑ เดือน แต่ไม่เกิน ๒ เดือน ต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ ๕ ของค่าภาษี
 ๓. ถ้าค้างชำระเกิน ๒ เดือน แต่ไม่เกิน ๓ เดือน ต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ ๗.๕ ของค่าภาษี
 ๔. ถ้าค้างชำระเกิน ๓ เดือน แต่ไม่เกิน ๔ เดือน ต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ ๑๐ ของค่าภาษี
 ๕. เกิน ๔ เดือนขึ้นไปให้ยึดอายัดหรือขายทอดตลาดทรัพย์สินโดยมิต้องขอให้ศาลสั่งหรือออกหมายยึด
๒. ภาษีป้าย (เป็นภาษีที่จัดเก็บจาก ป้ายที่ใช้แสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายการค้าหรือโฆษณาที่ใช้ในการประกอบกิจการค้า) ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป. ๑) ภายในวันที่ ๓ เดือนมกราคม ถึง วันที่ ๓๑ เดือนมีนาคม ๒๕๖๒ รับหนังสือแจ้งการประเมิน (ภ.ป. ๓) แล้วต้องชำระเงินภายใน ๑๕ วัน
- ๒.๑ ไม่ยื่นแบบภายในเดือนมีนาคม หรือหลังติดป้ายภายใน ๑๕ วัน เสียเงินเพิ่ม ๑๐ % ของค่าภาษี
 - ๒.๒ ยื่นแบบไม่ถูกต้อง ค่าภาษีน้อยลง ต้องเสียเงินเพิ่ม ๑๐ % ของค่าภาษีประเมินเพิ่มเติม
 - ๒.๓ ไม่ชำระเงินภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่รับหนังสือแจ้งการประเมินเสียเงินเพิ่ม ๒ % ต่อเดือนของค่าภาษี
- ผู้ใดจงใจไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายต้องระวางโทษปรับตั้งแต่ ๕,๐๐๐ บาท ถึง ๕๐,๐๐๐ บาท
- ป้ายที่ติดตั้งบนอสังหาริมทรัพย์ของบุคคลอื่น และมีพื้นที่เกิน ๒ ตารางเมตร ต้องมีชื่อและที่อยู่ของเจ้าของป้ายเป็นตัวอักษรไทยที่ชัดเจนที่มุมขวาด้านล่างของป้าย ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามต้องระวางโทษปรับ วันละ ๑๐๐ บาท เรียงรายวันตลอดระยะเวลาที่กระทำความผิด
- ผู้ใดไม่แจ้งการรับโอนป้าย ภายใน ๓๐ วัน ตั้งแต่วันรับโอน ต้องระวางโทษปรับตั้งแต่ ๑,๐๐๐ บาท ถึง ๑๐,๐๐๐ บาท
๓. ภาษีบำรุงท้องที่ (เป็นภาษีที่จัดเก็บจากเจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดิน) ชำระเงินภาษี ภายในวันที่ ๓ เดือนมกราคม ถึง วันที่ ๓๐ เดือนเมษายน ๒๕๖๒
- ๓.๑ ไม่ยื่นแบบภายในกำหนดเสียเงินเพิ่ม ๑๐ % ของค่าภาษี
 - ๓.๒ ยื่นแบบรายการไม่ถูกต้อง ค่าภาษีน้อยลง ต้องเสียเงินเพิ่ม ๑๐ % ของค่าภาษีประเมินเพิ่มเติม
 - ๓.๓ แจ้งจำนวนเนื้อที่ดินไม่ถูกต้อง ค่าภาษีน้อยลง ต้องเสียเงินเพิ่มอีก ๑ เท่า ของค่าภาษีประเมินเพิ่ม
 - ๓.๔ ชำระภาษีเกินกำหนด วันที่ ๓๐ เมษายน ต้องเสียเงินเพิ่ม ๒ % ต่อเดือน ของค่าภาษีเศษของเดือนนั้น นับเป็น ๑ เดือน ส่วนผู้ที่หลีกเลี่ยงไม่เสียภาษี เจ้าพนักงานประเมินมีอำนาจแจ้งการประเมินย้อนหลังได้ไม่เกิน ๑๐ ปี และเก็บเงินเพิ่มอีกร้อยละ ๑๐ โทษทางอาญาจำคุกไม่เกิน ๖ เดือน หรือปรับไม่เกิน ๒,๐๐๐ บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ
๔. ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ
- สำหรับผู้ที่เคยขออนุญาตแล้ว ต้องมาชำระเงินค่าธรรมเนียมใบอนุญาต ฯ ก่อนใบอนุญาตเดิมหมดอายุ
 - สำหรับผู้ขออนุญาตครั้งแรก ต้องมาติดต่อยื่นคำร้องชำระเงินค่าธรรมเนียมใบอนุญาต ฯ นับตั้งแต่วันที่ประกอบกิจการค้า
- หากผู้ประกอบการค้าที่มาขอต่ออายุใบอนุญาต รายใดไม่ชำระค่าธรรมเนียมตามกำหนดเวลาจะต้องเสียค่าปรับอีกร้อย ๒๐ ของจำนวนเงินค่าธรรมเนียมที่ค้างชำระ